



## Informationen zur Jahresabrechnung 2025 / Vorauszahlungen 2026

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

anbei erhalten Sie einige Informationen zu der Ihnen vorliegenden Jahresabrechnung für das Jahr 2025. Die Abschläge für das Jahr 2026 werden zunächst nach dem alten System erhoben.

Mit der Endabrechnung für das Jahr 2026 erfolgt dann erstmalig die Abrechnung nach der gesplitteten Abwassergebühr:

- Schmutzwasser (3,96 €/m<sup>3</sup>)
- Niederschlagswasser (0,39 €/m<sup>2</sup>)

Ohne eine Einführung des Abwassersplitting hätte nach neuer Kalkulation eine Kanalgebühr von 5,41 € pro m<sup>3</sup> an den Bürger weitergegeben werden müssen. Durch das Abwassersplitting wird diese Mehrbelastung vermieden.

Für das Jahr 2026 ergeben sich zunächst keine höheren Vorauszahlungen, diese halten das Niveau von 2025.

Bitte beachten Sie, dass bei Änderungen, welche die versiegelte Fläche betreffen (z.B. durch Neubauten, Umbauten oder Pflasterungen) eine Eigenverpflichtung besteht, diese mitzuteilen. Bei neuen Bauvorhaben ist künftig ein Entwässerungsgesuch verpflichtend einzureichen.

Nachfolgend finden Sie die Übersicht der einzelnen Stufen der Grundstücksabflussbeiwerte (GAB), die zur Berechnung des Niederschlagswassers herangezogen werden:

Stufe	mittlerer Grundstücksabflussbeiwert (GAB)	Grundstücksabflussbeiwert von – bis	Charakteristik der Bebauung und Befestigung des Grundstücks
<b>Einzelveranlagung bei einem Grundstücksabflussbeiwert von kleiner oder gleich 0,09</b>			
0	0,15	0,10 bis 0,20	minimal „nahezu unbebaut“
1	0,26	0,21 bis 0,32	gering „aufgelockert“
2	0,41	0,33 bis 0,49	normal
3	0,58	0,50 bis 0,65	hoch „verdichtet“
4	0,76	0,66 bis 0,87	sehr hoch „stark verdichtet“
5	0,94	0,88 bis 1,00	maximal „nahezu voll bebaut“

Der zutreffende GAB richtet sich nach dem Grad der Bebauung und Versiegelung Ihres Grundstücks.

Für Rückfragen stehen Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeinde Karlstein a.Main gerne zur Verfügung.

Bei Fragen zur Jahresabrechnung (06188 784-15 - Frau Emge)

Bei technischen Fragen oder Fragen zum Abwassersplitting (06188 784 -37 Herr Altstadt)