



Bürgerversammlung

Donnerstag, 12.05.2022, 19:30 Uhr
in der Lindighalle



Anregung von Yvonne Schlee



Abgeschlossene und aktuelle Baumaßnahmen

Spielplatz Eichendorffstraße

Erwachsenensportgeräte werden noch aufgebaut.

Nächste Spielplätze, die umgestaltet werden:

- Walinesheimer Straße
- Seestraße

Nächstes größeres Umgestaltungsprojekt:

- Festplatzentsiegelung am Main



Friedhof Großwelzheim

Weitere 79 Erdurnengräber wurden angelegt.

Im Dettinger Friedhof wurden und werden weitere Erdurnengräber im Laufe des Jahres angelegt.



Sitzungssaal - vorher



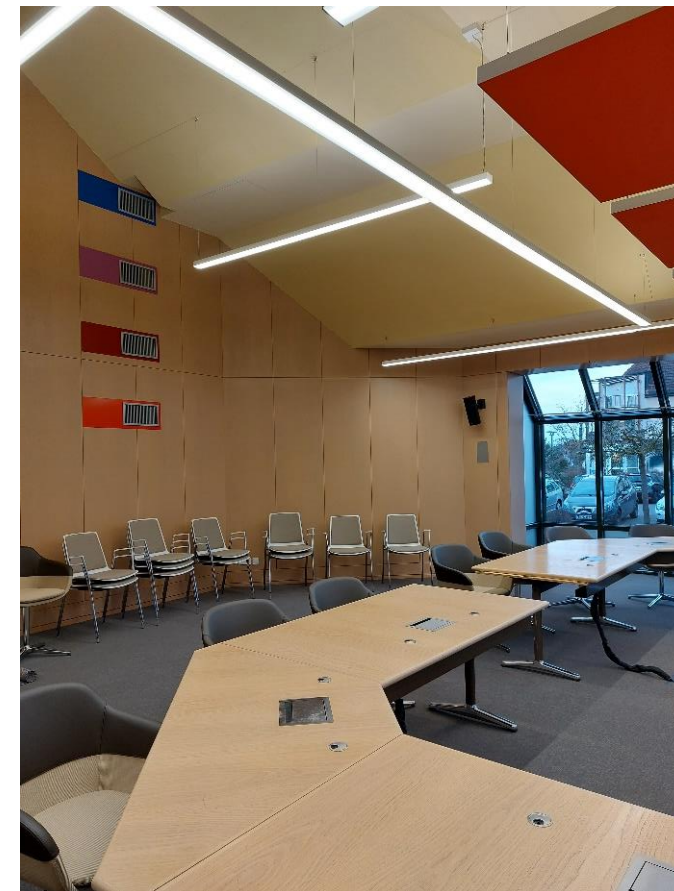
Sitzungssaal - nachher

Lüftung

Bild- und Tonübertragung



LED-Beleuchtung



Umrüstung der Deko-Leuchten auf LED

Funktionsleuchten wurden bereits ausgetauscht, ebenso die Deko-Leuchten in Großwelzheim.

Bis Ende Mai sollen auch die Deko-Leuchten in Dettingen ausgetauscht sein.

Ein weiterer Beitrag der Gemeinde zur CO₂-Einsparung.



Hausbahnsteigerhöhung und Fahrkartenautomaten

Der Hausbahnsteig wurde erhöht und ist nun barrierefrei ausgebaut.

Die Arbeiten sollen bis Juli abgeschlossen sein.



Stärkere Displays verbessern die Bedienbarkeit der Fahrkartenautomaten.



Glasfaserausbau

Der Ausbau liegt aktuell im Zeitplan.
Wenn es so weiter geht, sollten die Erd-
und Anschlussarbeiten bis Jahresende
fertig werden.

Ein Zeitpunkt für den Anschluss der
ersten Haushalte ist noch nicht bekannt.



Erweiterung Regenbogenland – die meisten Gewerke sind vergeben



OU Karlstein

**Die Arbeiten liegen aktuell im Zeitplan.
Ab dem 16. Mai können LKW die Auwanne über
das erste geöffnete Teilstück anfahren.**

Die Fertigstellung ist um die Jahreswende geplant.



Friedensstraße

Die Arbeiten liegen aktuell im Zeitplan.

Die Fertigstellung ist für August geplant.



Tartanplatz gegenüber der Waldschule

**Der Belag wurde ausgebessert und gereinigt.
Eine Zaunanlage wurde errichtet.
Schließzeiten sind vorgesehen.**

**Zwei Tore und ein weiterer Basketballkorb
sind bereits bestellt.**





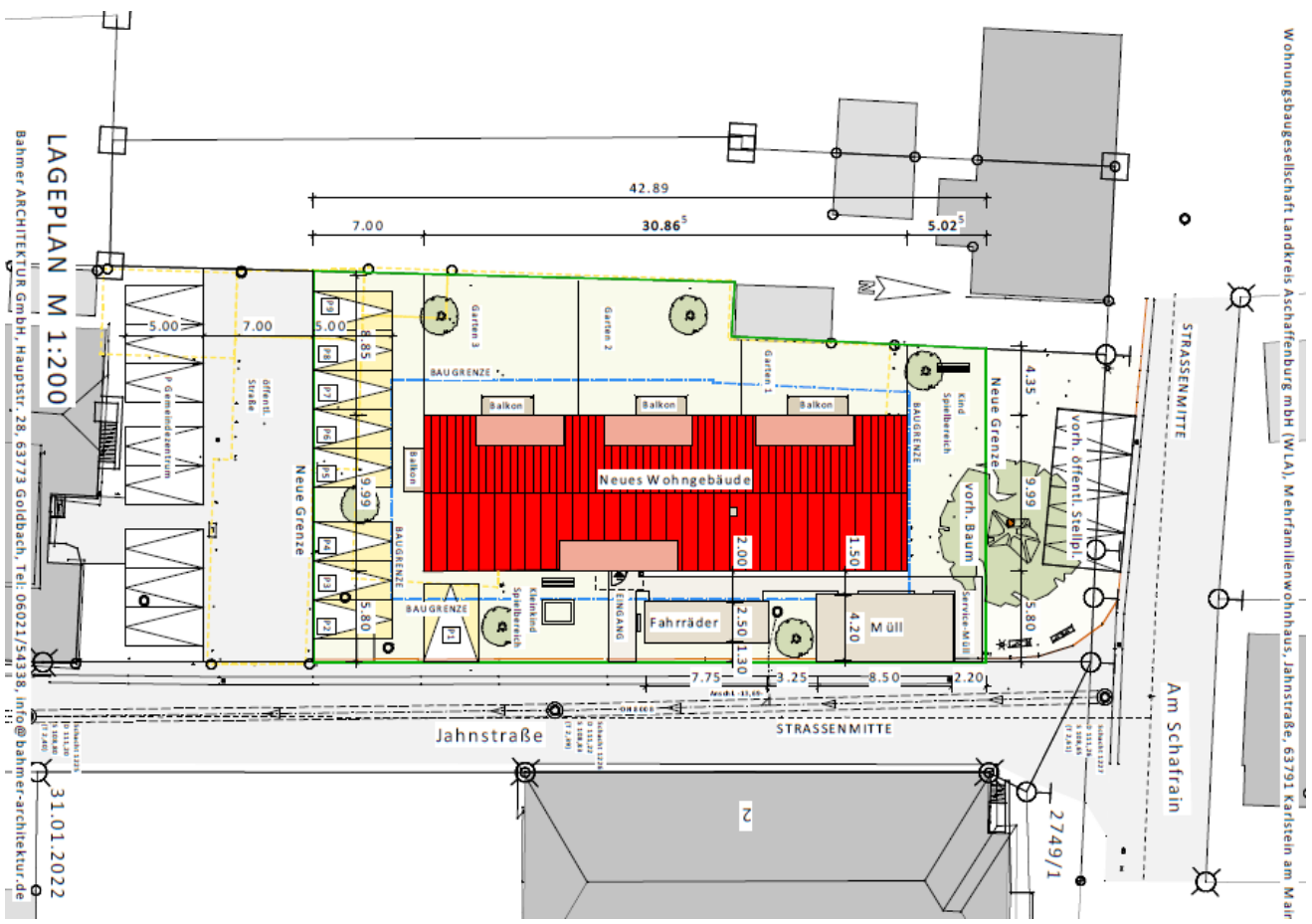
Weitere Themen seit November 2021

ISEK – Altes Feuerwehrgerätehaus Dettingen

Die Errichtung des Gebäudes für ein Seniorenwohnprojekt geht zügig voran.



ISEK – Altes Feuerwehrgerätehaus Großwelzheim – B-Plan wird beschlossen



Osten



Westen

ISEK – Schleusengehöft und -wärterhaus

Vertragliche Einigungen mit Kulturverein und WSS konnten erzielt werden.

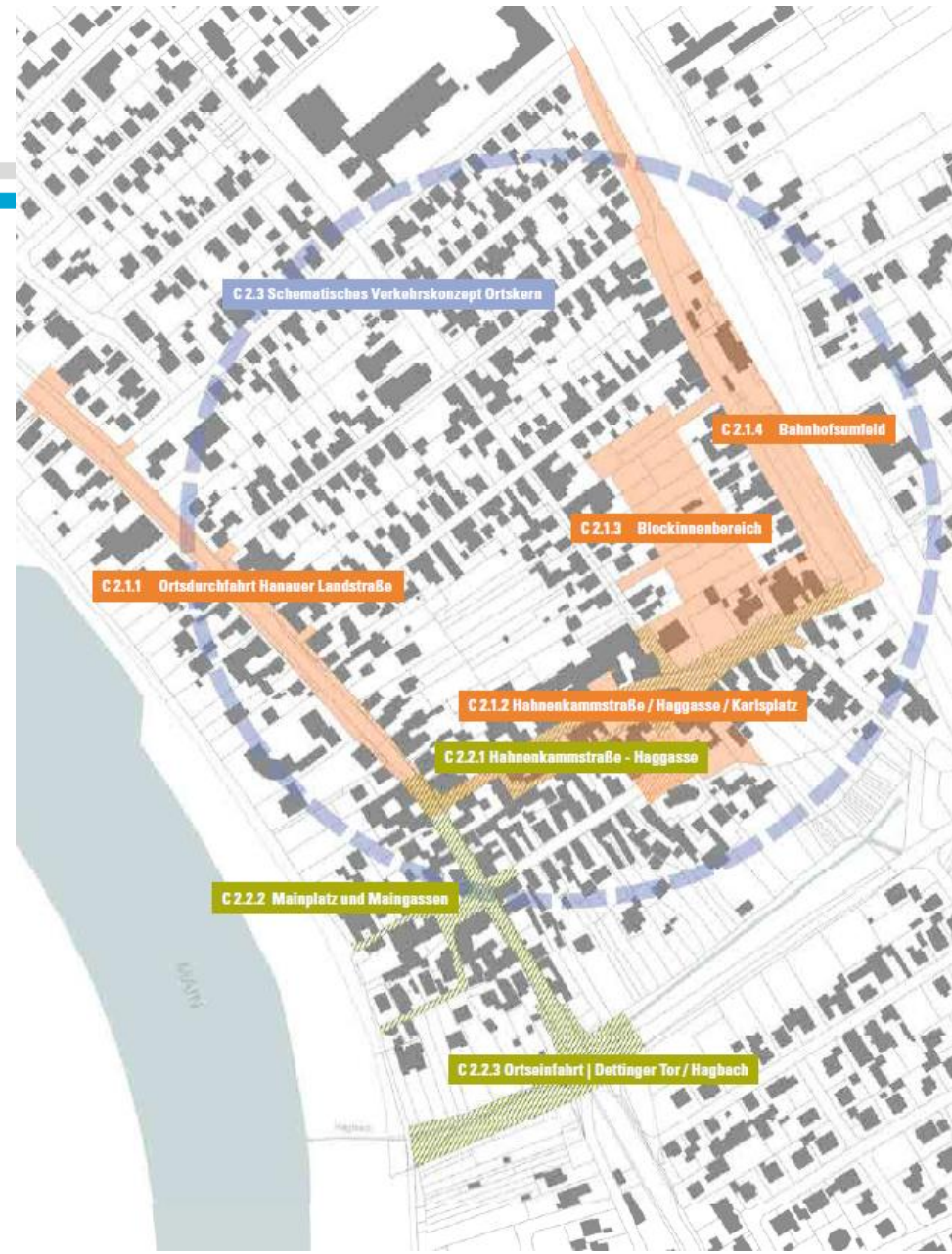
Die baulichen Abstimmungen werden finalisiert.





ISEK – Städtebaulicher Realisierungswettbewerb

Die Preisverleihung hat stattgefunden.



Tiny-Häuser

Der Gemeinderat denkt über ein Tiny-Haus-Projekt mit einem lokalen Haushersteller nach.



Konzeptstudie Energiemuseum

Eine Konzeptstudie für die Einrichtung des Museums im Faber-Haus wurde beauftragt.

Das erste Auftakttreffen hat stattgefunden.



Karlsteiner Graffiti Galerie

Der Beschluss zur Gestaltung einer Graffiti Galerie in der Bahnunterführung wurde getroffen.

Die Umsetzung soll im September erfolgen.



Neubaugelbiet „Karlstein III“

Gründerwerbsgespräche laufen schleppend.

Zielsetzung bleibt der Erwerb eines ausreichend großen Areals zum Bau eines neuen Nahversorgers.

Eine weitere Entwicklung soll folgen.



Ortsentwicklung Fortschreibung FNP





Biodiversität

Arbeitsgruppen haben die Arbeit beendet. Vorstellung im Gemeinderat steht noch aus.

Themen:

- *Feld, Flur, Landwirtschaft, Mainvorland*
- *Innerörtliches Grün, Schule, Kindergärten, Bewusstseinsbildung*
- *Gemeindewald, Naturschutzkonzept Wald, Trinkwasserschutz*

Entwicklungsgesellschaft

Arbeitsgruppe tagt regelmäßig.

Gesellschaftsverträge wurden vorbesprochen.

Aktuell beschäftigt sich die Gruppe mit der Wertermittlung von den gemeindlichen Liegenschaften.

Eine finale Entscheidung im Gemeinderat steht noch aus.





Leerstandsmanagement

Die Begehung durch die Studenten der TH-Aschaffenburg hat stattgefunden.

Die Ergebnisse fließen auch in Projektarbeiten zur Ortsentwicklung ein.

Weitere auswertungsrelevante Daten wurden von der Verwaltung erfasst.



Wir digitalisieren Stadt- und Regionalentwicklung

Innenentwicklungspotenziale
sind die größten Flächen-
ressourcen von Kommunen

**Im Durchschnitt 5,3 %
der Siedlungsfläche***

* Umfrage von Deutscher Gesellschaft für Innenentwicklung und immovativ GmbH in 2019, 342 teilnehmende Kommunalverwaltungen

Baulücken

zusätzlich bebaubare
Grundstücke

Leerstände

Konversionsflächen

Brachflächen

Aufstockungs-
potenziale

Fahrradwege

1. Innerörtliche Fahrradstraße – von Eisdiele bis Eisdiele

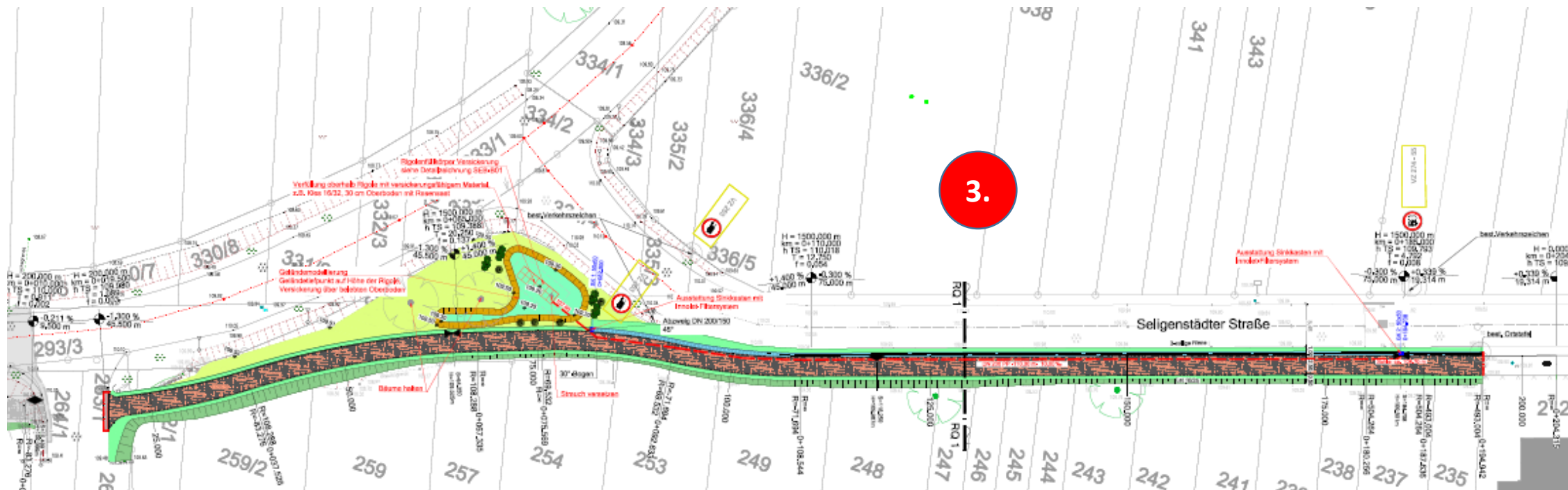
1.



2.

2 Länder 2 Räder
Radschnellweg Hanau Aschaffenburg

3.



Luftreiniger für Kitas und Hort

Nach der Grundschule wurden alle drei Kindertageseinrichtungen und der Hort mit weiteren Luftreinigungsgeräten ausgestattet.



Neuaufforstungen – insgesamt ca. 30.000 m² Wald aufgeforstet



Gemeindliche Wassergewinnung

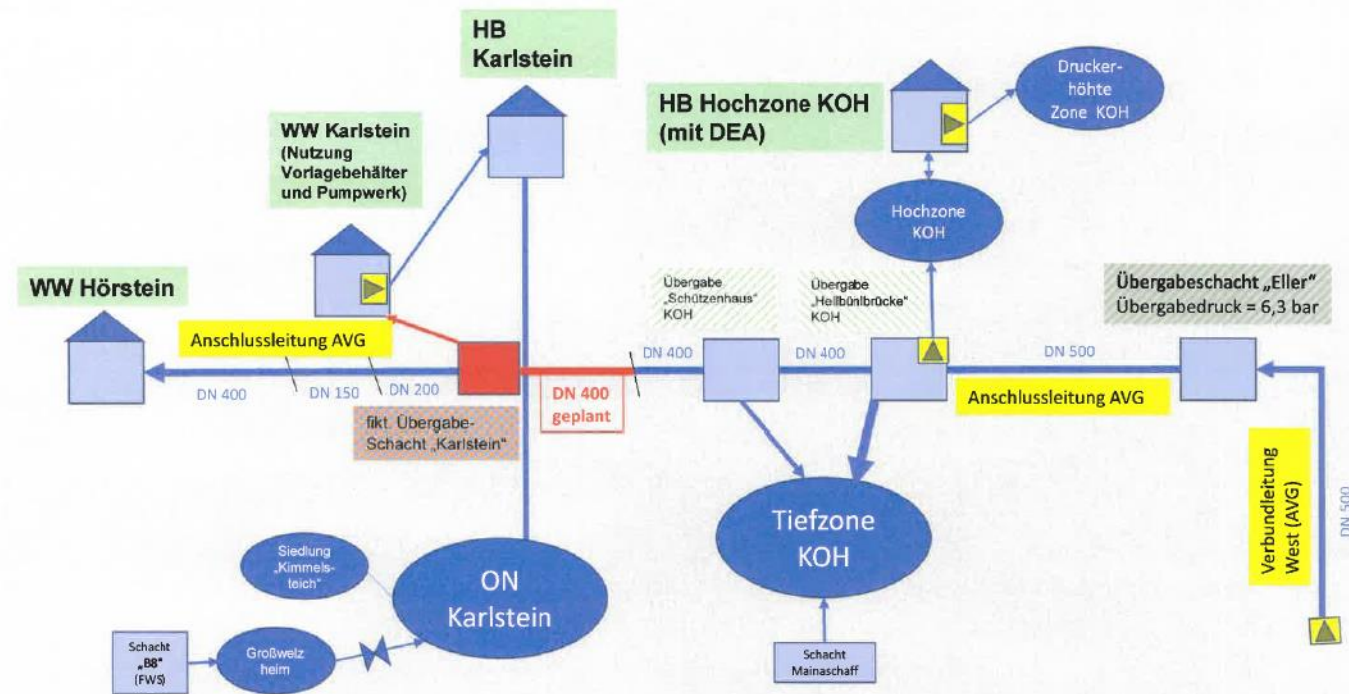
Die Diskussionen zum zukünftigen Weg der Wasserversorgung läuft noch.

Bürgerinfoveranstaltung hat hierzu stattgefunden.

Eine Entscheidung im Gemeinderat steht noch aus.

Die Anbindung an die Anschlussleitung der AVG, zur Sicherstellung der Versorgungssicherheit, wurde beschlossen.

Aktuell laufen die finalen Planungen.



Anlage 1 - Systemskizze Anschlussleitung AVG (Teilsanierung)

Quelle: FWS

Entsorgung von Spülwässern

Derzeit werden die Spülwässer abgepumpt und über die Kläranlage Kleinostheim entsorgt, um den Behördenvorgaben Rechnung zu tragen.



Corona-Teststrecken

- **SCHNELLTESTBUS** des LANDKREISES (jew. 60 Minuten)

MITTWOCHS:

12:00 Uhr Karlstein, Parkplatz vor dem Rathaus

13:15 Uhr Kahl, Parkplatz am Wasserturm

- + **SONNTAGS** (ungerade Wochen):

11:15 Uhr Alzenau, Marktplatz

12:45 Uhr Karlstein, Parkplatz vor dem Rathaus

Alle Orte/Zeiten des Schnelltestbusses:

<https://www.landkreis-aschaffenburg.de/wer-macht-was/gesund-soziales/gesund/corona/testangebote/schnelltests/#Schnelltestbus>

Testmöglichkeiten rund um Karlstein – STAND: 13.12.2021

Corona Antigentest

Casa Vita Testpunkt

Ohne Termin Kostenlos
Ergebnis in 15-20 Min.



24.12.2021 - 26.12.2021
09:00 - 13:00

Testungen sind täglich kostenlos möglich

Montag - Freitag 09:00 - 12:00 & 16:00 - 19:00 / Samstag & Sonntag 09:00 - 13:00

Jahnstr. 3 (Altes Feuerwehrhaus) - 63791 Karlstein Telefon: 0 61 88-4 48 66 22 casavita-testpunkt@t-online.de

ACHTUNG:

Ab 13.12.2021
Testungen in
der alten
Feuerwehr
Groß-
welzheim,
Jahnstraße 3
!!!

www.Testzentrum-Karlstein.de

an den Hirtenäckern 5, 63791 Karlstein

COVID-19 Kostenloser Bürgertest

Mo-Do: 09:00 - 12:30 Uhr
15:30 - 19:45 Uhr

Sa: 13:30 - 17:00 Uhr

So-Fe: 09:30 - 13:30 Uhr

SCHNELLTEST BUCHEN

BE BUCHEN EINEN ONLINE TERMIN FÜR EINEN
CORONA ANTIGEN SCHNELLTEST MIT QR-CODE.

WWW.TESTZENTRUM-KARLSTEIN.DE

0000



Bei Fragen rufen Sie bitte an: 04169 44903

an den Hirtenäckern 5, 63791 Karlstein



Flüchtlingserstaufnahmestelle



Digitalisierung – Mitarbeiterportal

Herzlich Willkommen im Mitarbeiterportal!

Gemeinde Karlstein am Main

Deine offenen Aufgaben.
Zeige mir meine eigenen

26
Do., Mai

Feiertag ist am 26.05.2022

Zeiten

◀ 3. Mai 2022 ▶

Gleitzeit konto

ÖFFNEN

Externe Links

- [BetterDoc](#)
- [ICAS](#)
- [Zeitwertkonten - Allianz](#)

Online Terminal

22:00 —

21:00 —

20:00 —

19:00 —

18:00 —

17:00 —

▶ KOMMEN

Zeiten Anwesenheit ↕

ÖFFNEN

Zeiten Kontenübersicht

ÖFFNEN

Geburtstage Geburtstage

Anzeige indirekte Mitarbeiter


ÖFFNEN

Kalendarium ◀ MAI 2022 ▶

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
25	26	27	28	29	30	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31	1	2	3	4	5

ÖFFNEN

Private Cloud



20220406 Dienstrad_Dienstvereinbarung.pdf
07.04.2022

ÖFFNEN

Digitalisierung – Zeiterfassung



Digitalisierung – OrtsApp



Ehrungen – Frau Andres

Frau Brigitte Andres aus Großwelzheim wurde für ihr jahrzehntelanges Engagement im Bereich von Tier-Hilfs- und Unterstützungsmaßnahmen mit der Kommunalen Verdienstmedaille in Bronze ausgezeichnet.





1250 Jahre Großwelzheim

Ursprüngliche Planung:

Monatliche Aktionen, unter Einbeziehung der Großwelzheimer Vereine und der Pfarrgemeinde

Veranstaltungen der Gemeinde:

Offizielle Veranstaltung am letzten Juli-Wochenende

Festwochenende am 2. September-Wochenende

Eröffnung des Energiemuseums im November



www.welzem1250.de

1250 Jahre Großwelzheim – Lore-Arbeiter und Stelen fürs Mainvorland





Finanzkennzahlen



Haushalt 2022

Haushaltsentwurf 2022

Verwaltungshaushalt:	22.082.450 Euro
Vermögenshaushalt:	14.165.625 Euro
Gesamt:	<u>36.248.075Euro</u>

Vermögenshaushalt:	
Zuführung vom Verwaltungshaushalt:	428.250 Euro
Sonstige Einnahmen Vermögenshaushalt:	7.437.375 Euro
Kreditaufnahme :	<u>6.300.000 Euro</u>
Einnahmen Vermögenshaushalt:	<u>14.165.625 Euro</u>



Haushalt 2022

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|---|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) | 300 v. H. |
| b) für die Grundstücke (B) | 300 v. H. |

2. Gewerbesteuer	325 v. H.
------------------	-----------

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 250.000 Euro festgesetzt.

§ 6

entfällt

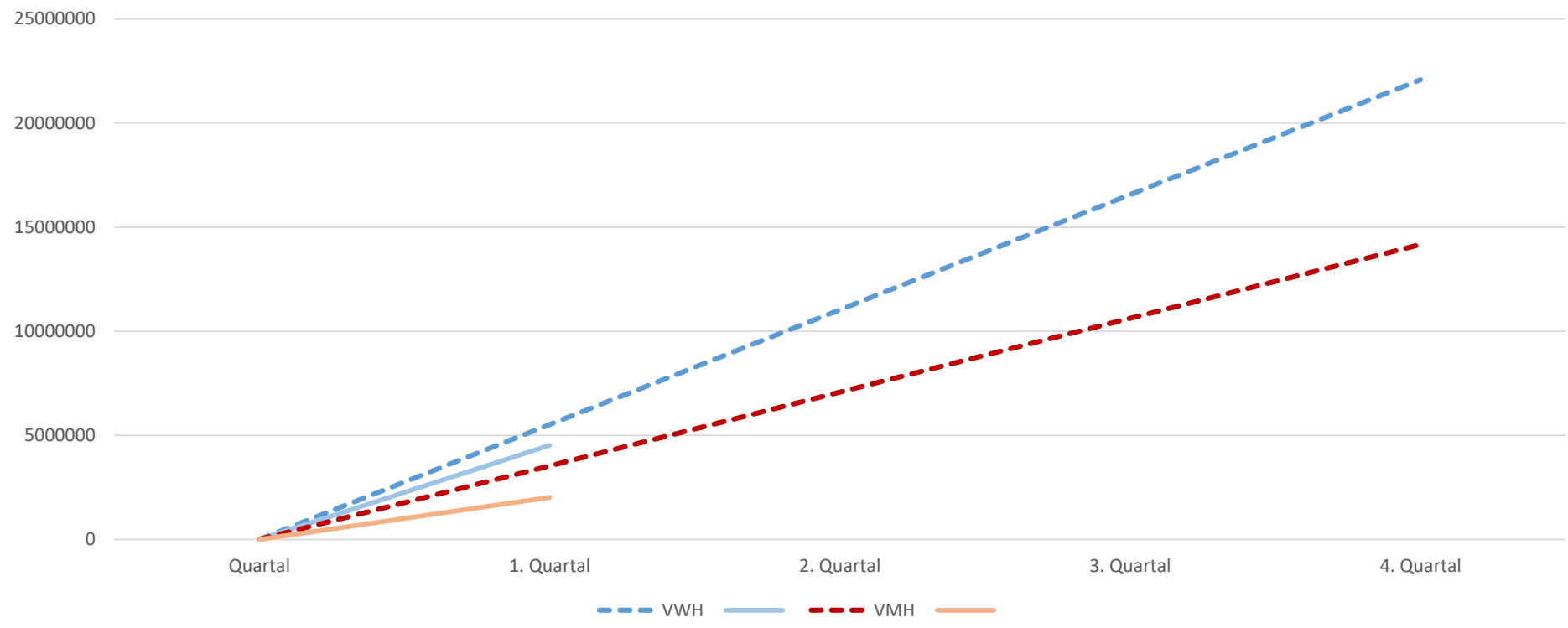
§ 7

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2022 in Kraft.



Quartalsabschluss - Ausgaben

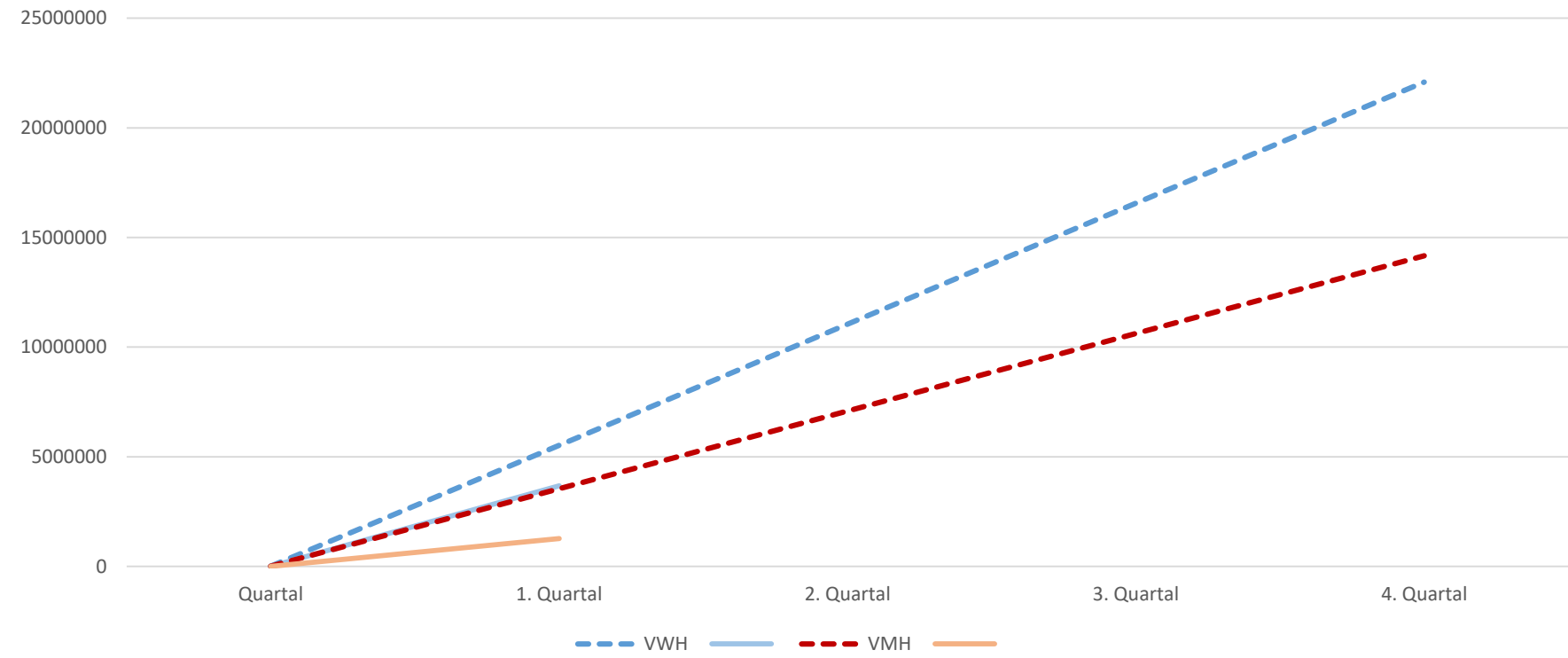
Haushaltsübersicht 2022





Quartalsabschluss - Einnahmen

Haushaltsübersicht 2022





Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wenn Sie uns als Interviewerin oder Interviewer beim Zensus 2022 unterstützen möchten, kontaktieren Sie Ihre örtliche ZENSUS-Erhebungsstelle:

Erhebungsstelle
Landkreis Aschaffenburg
Telefon: 06021/3944775
zensus@lra-ab.bayern.de
www.zensus-ab.de



Bayerisches Landesamt für Statistik



Herausgeber
Statistisches Bundesamt, Wiesbaden
Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth

Erschienen im Oktober 2021

© Statistische Ämter des Bundes und der Länder, 2021
Vervielfältigung und Verbreitung, auch
auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

zensus 2022





**Vielen Dank für Ihre Teilnahme an
der Bürgerversammlung.**