



Presseinformation

Gemeindeverwaltung entwickelt zwei Dreispann-Häuser in Karlstein/Großwelzheim

Barrierefrei in Mainnähe

Karlstein, 9. Februar 2021

Zwischen Hauptstraße, Wiesenweg und Weingartenstraße des Karlsteiner Ortsteils Großwelzheim sollen im laufenden Jahr zwei Reihenhaus-Neubauten entstehen. Die Gemeindeverwaltung selbst plante diese jeweils doppelgeschossigen Wohnobjekte, die sich in das umliegende Bau- und Ortsbild aufgrund der Konzeption einpassen.

Die Häuser ermöglichen bei Bedarf das barrierefrei Wohnen, zum Beispiel durch vergrößerte Türöffnungen, Bewegungsflächen und Platz für einen Aufzug. „Jungen Familien wie älteren Bürgern dient das Konzept der Dreispänner gleichermaßen für eine Möglichkeit zum gemeinsamen Bauen und Wohnen“, so Marlene Ehrhardt/Leiterin der Bauverwaltung in der Gemeinde Karlstein.

Die Veräußerung dieser Grundstücke inklusive Baugenehmigungsbescheid ist noch im ersten Halbjahr 2021 geplant. Weitere Informationen über das Bewerbungs-/Verkaufsprozedere für diese Bauprojekte erfolgen rechtzeitig durch die Gemeindeverwaltung.



*Grafik: Gemeinde Karlstein – hier: Projekte in der Weingartenstraße
 Adaptierter Dreispänner in der Hauptstraße (ohne Skizze)*

Kontakt:

Carola Birkholz
 Öffentlichkeitsarbeit
 E-Mail: c.birkholz@karlstein.de
 Tel.: 49 (0) 6188 784-13

Gemeinde Karlstein am Main
 Am Oberborn 1
 63791 Karlstein
www.karlstein.de