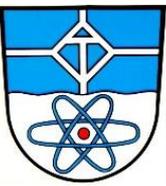


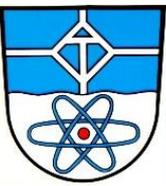
# Bürgerversammlung

Donnerstag, 30.11.2017 um 19 Uhr  
im Rudolf-Wöhrl-Pavillon



## Einladung...

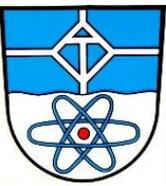
...zur Bürgerversammlung durch  
Veröffentlichungen in den Mitteilungsblättern  
Vom 10.11.2017, Nr. 45 und vom 24.11.2017, Nr. 47.



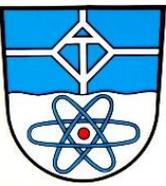
# Tagesordnung

Bericht des Bürgermeisters

Verschiedenes / Wünsche und Anträge



# Bericht des Bürgermeisters



Bürger fragen an, jeden 2. Monat vor GR-Sitzung

Veröffentlichungen auf der Homepage

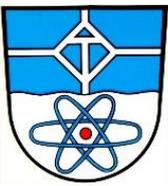
Fraktionssprechersitzungen

Bekanntmachung nichtöffentlicher TOPs

Umgestaltung Recyclingplatz in Großwelzheim

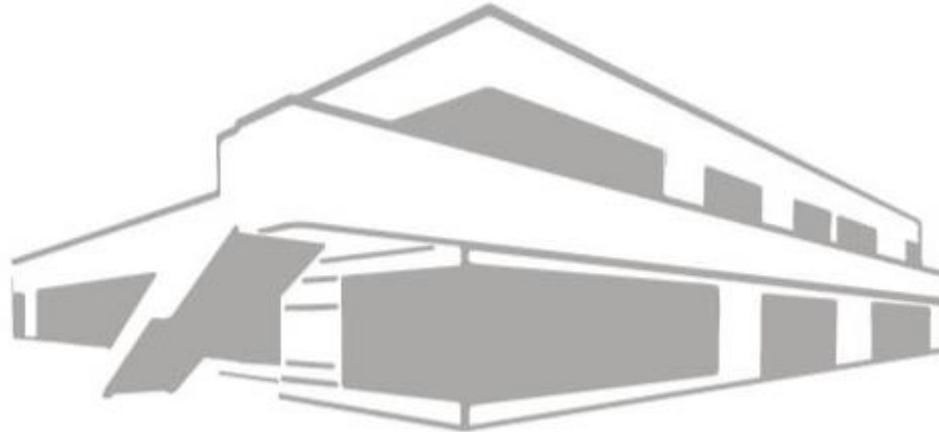
Regelmäßige Jour fixe

Interkommunale Zusammenarbeit – Bote für das LRA



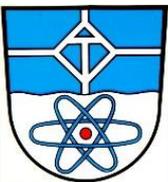
# Neues Feuerwehrgerätehaus

Gemeinde Karlstein a.Main



Kriterium	SOLL	IST	Bemerkung
Kosten	6.920 TEUR	7.160 TEUR	Kostenmehrung 3,5 % brutto
Bauzeit	18 Monate	19 Monate	Ziemliche Punktlandung!

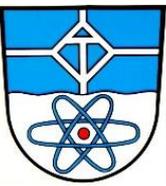
Zuschusshöhe: 836 TEUR



Kriterium	SOLL	IST	Bemerkung
Kosten	2.440 TEUR	2.610 TEUR	Kostenmehrung 7,0 % brutto
Bauzeit	15 Monate	42 Monate	Baustopp wegen Schimmel!

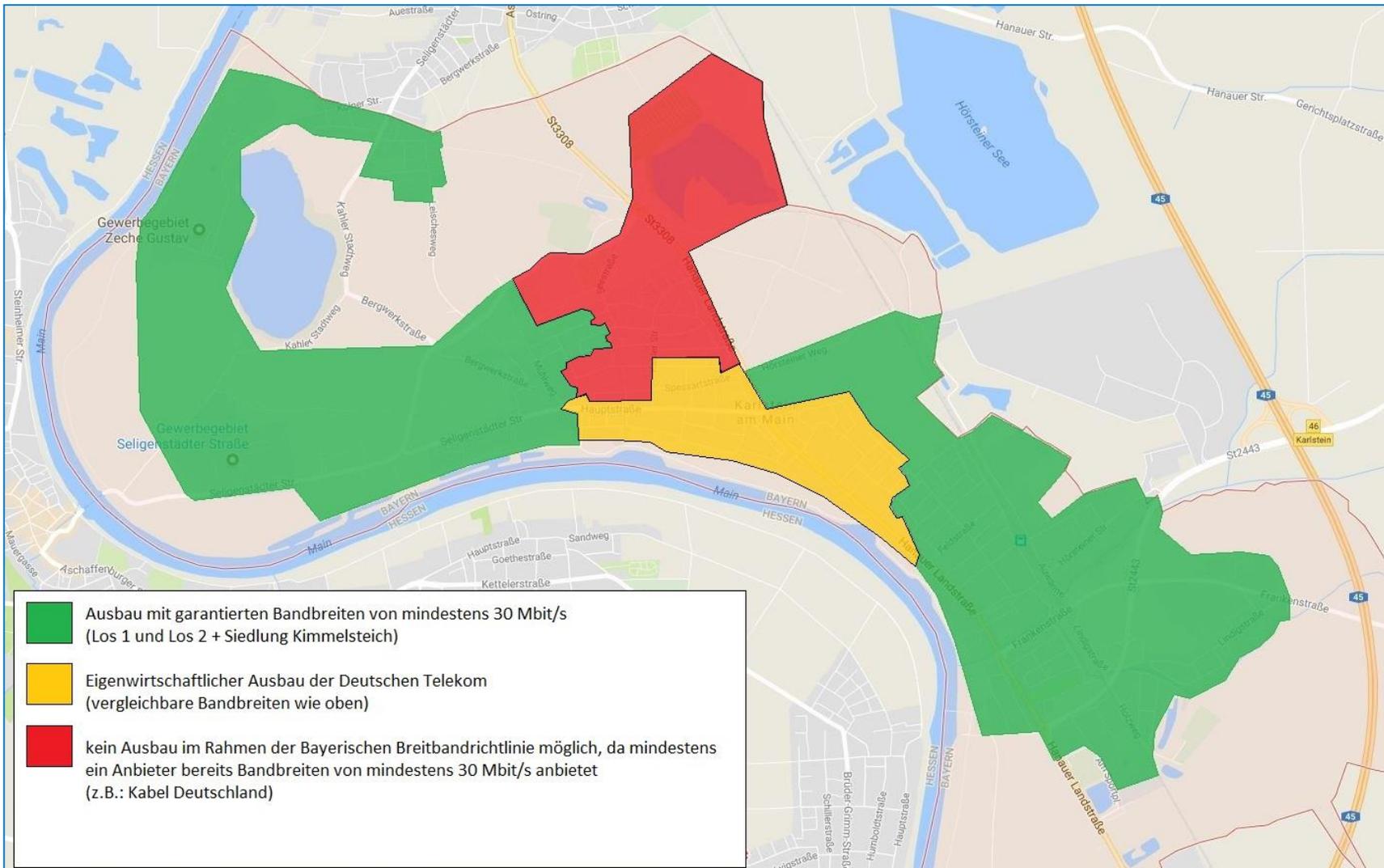
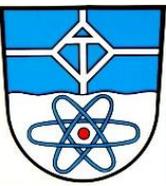
Zuschusshöhe: 700 TEUR

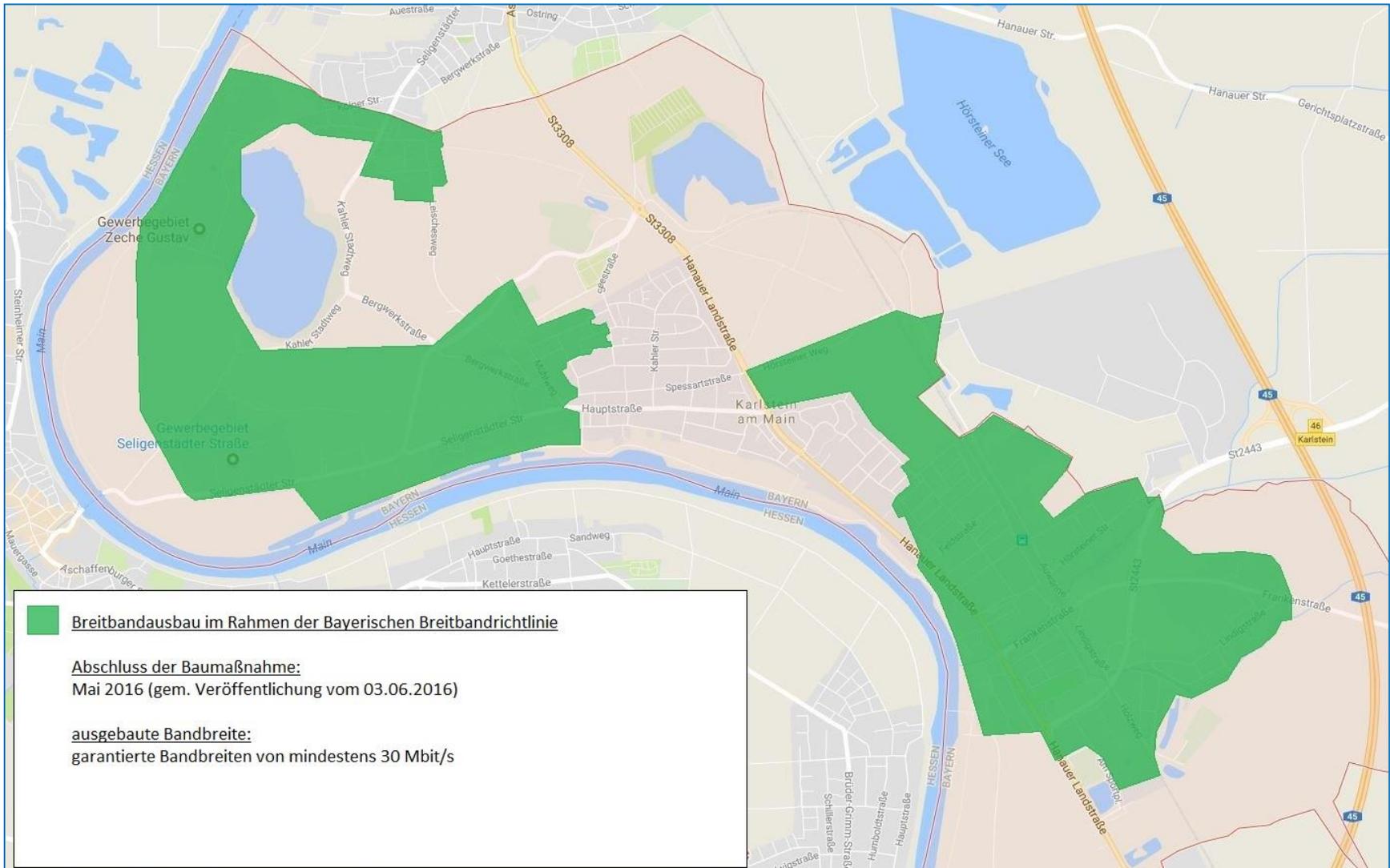
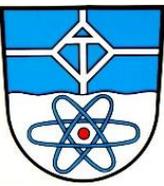
Schadenshöhe aufgrund der Schimmelsanierung: ca. 300 TEUR!

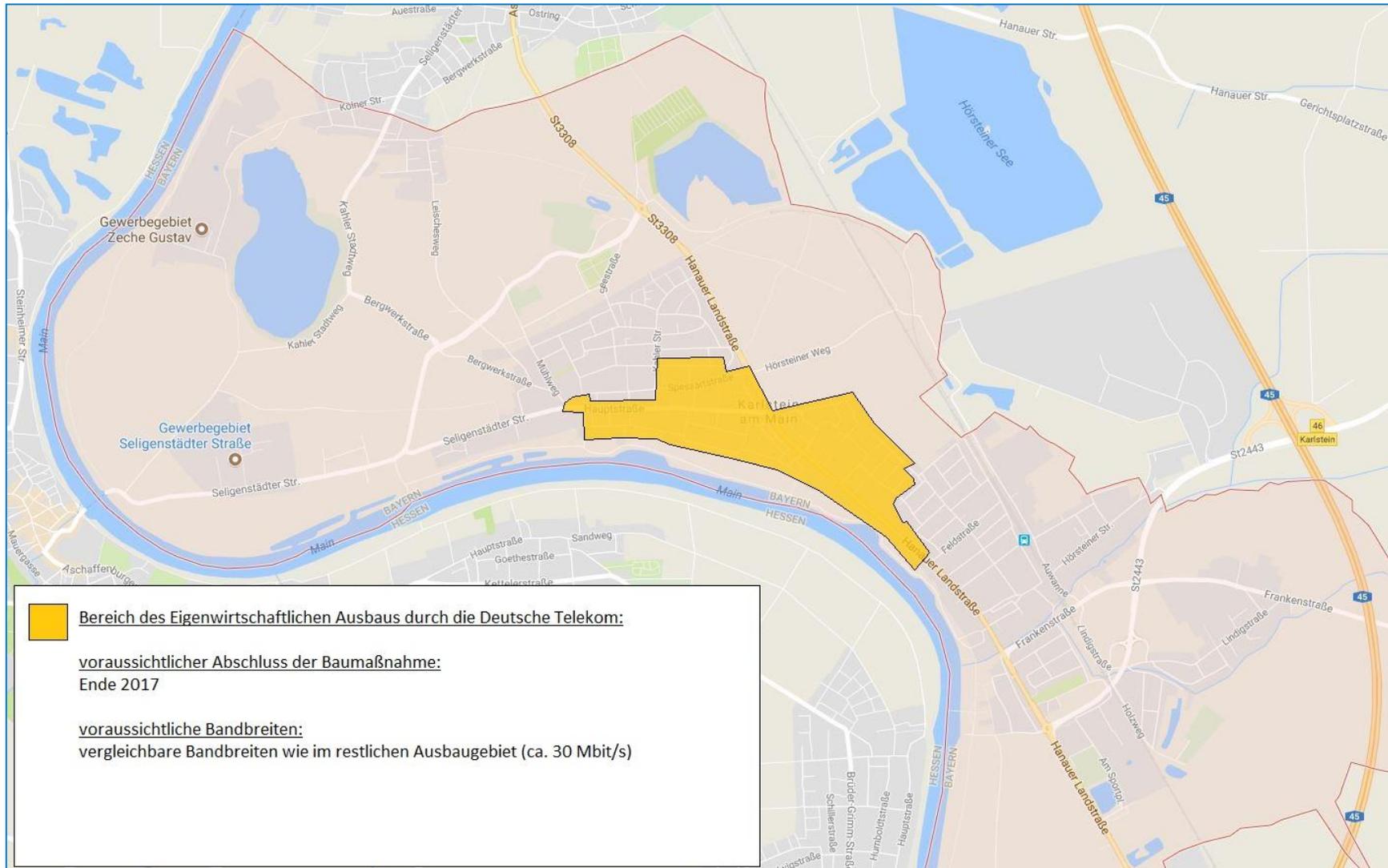
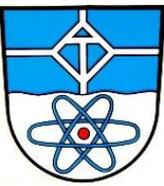


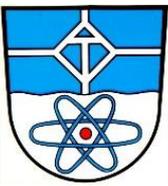
## Straßenausbaukosten

<b>Straße</b>	<b>SOLL</b>	<b>IST</b>
Julius-Klemann Straße BAII	193 TEUR	181 TEUR
Luitpoldstraße BAII	257 TEUR	202 TEUR
Kurmainzer Straße	185 TEUR	163 TEUR
Mühlweg	443 TEUR	330 TEUR
Friedhofstraße	157 TEUR	103 TEUR
Karlsbader Straße	126 TEUR	96 TEUR
Breslauer Straße	87 TEUR	67 TEUR









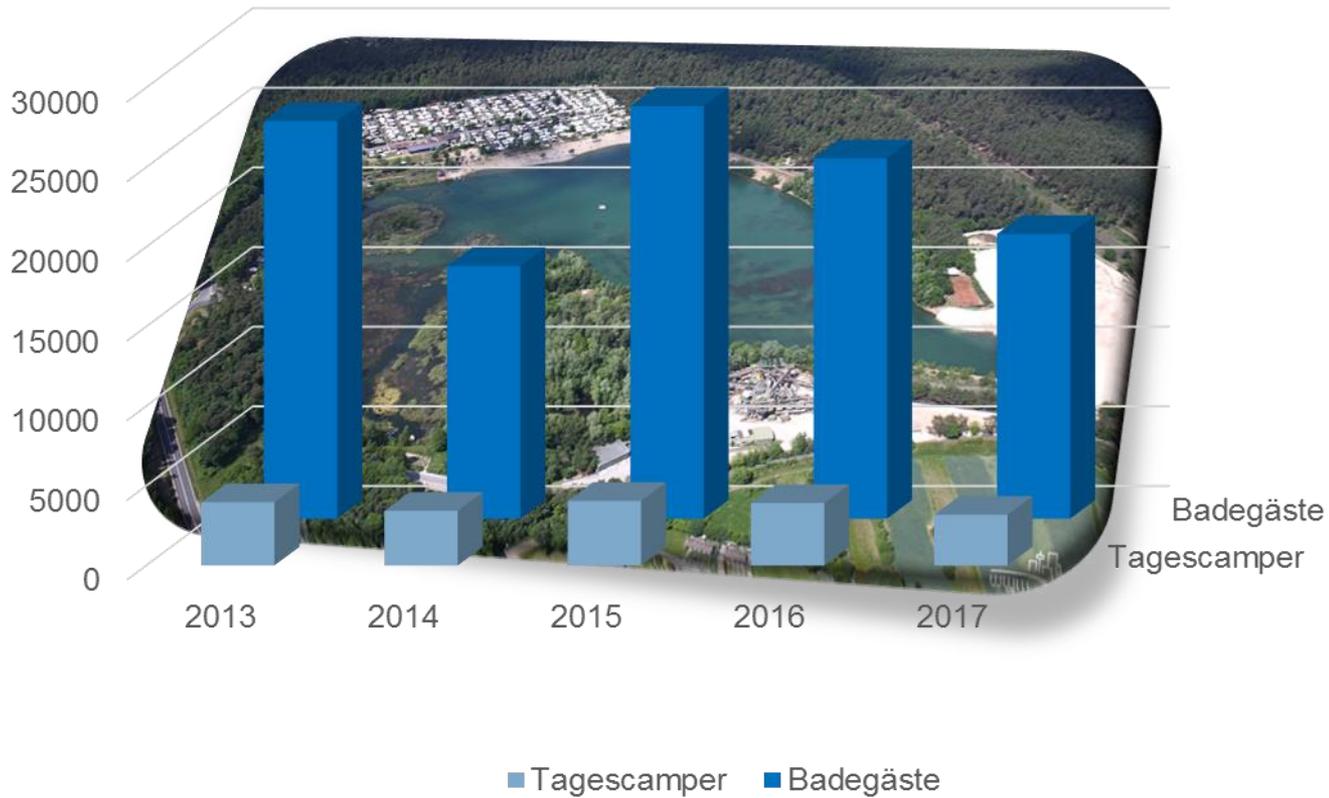
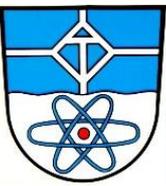
am Freitag den 12. Mai

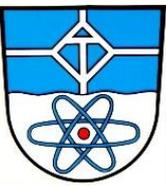
Nach Seligenstadt zum  -essen.

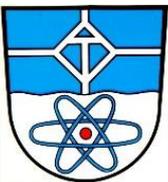
Wir treffen uns (mit Fahrrad) um 17:00 Uhr am  
Jugendzentrum Karlstein.

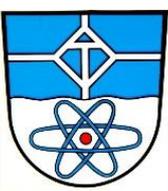


Wir sind gegen ca. 21 Uhr wieder zurück am  
JUZ.





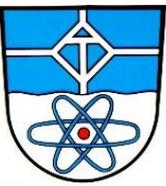




# ISEK - Feuerwehrgerätehäuser

Gemeinde Karlstein a. Main



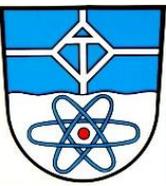


# ISEK - Ortsdurchfahrt Dettingen

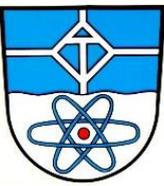
Gemeinde Karlstein a.Main



Quelle: ISEK-Abschlussbericht



<b>Unterkunft</b>	<b>Anzahl Personen</b>	<b>Bemerkungen</b>
Römerstraße	39 Personen	8 Familien
Wiesenweg	4 Personen	1 Familie
Kirchgasse	0 Personen	Aufkündigung des Mietvertrags durch das LRA; Leerstand

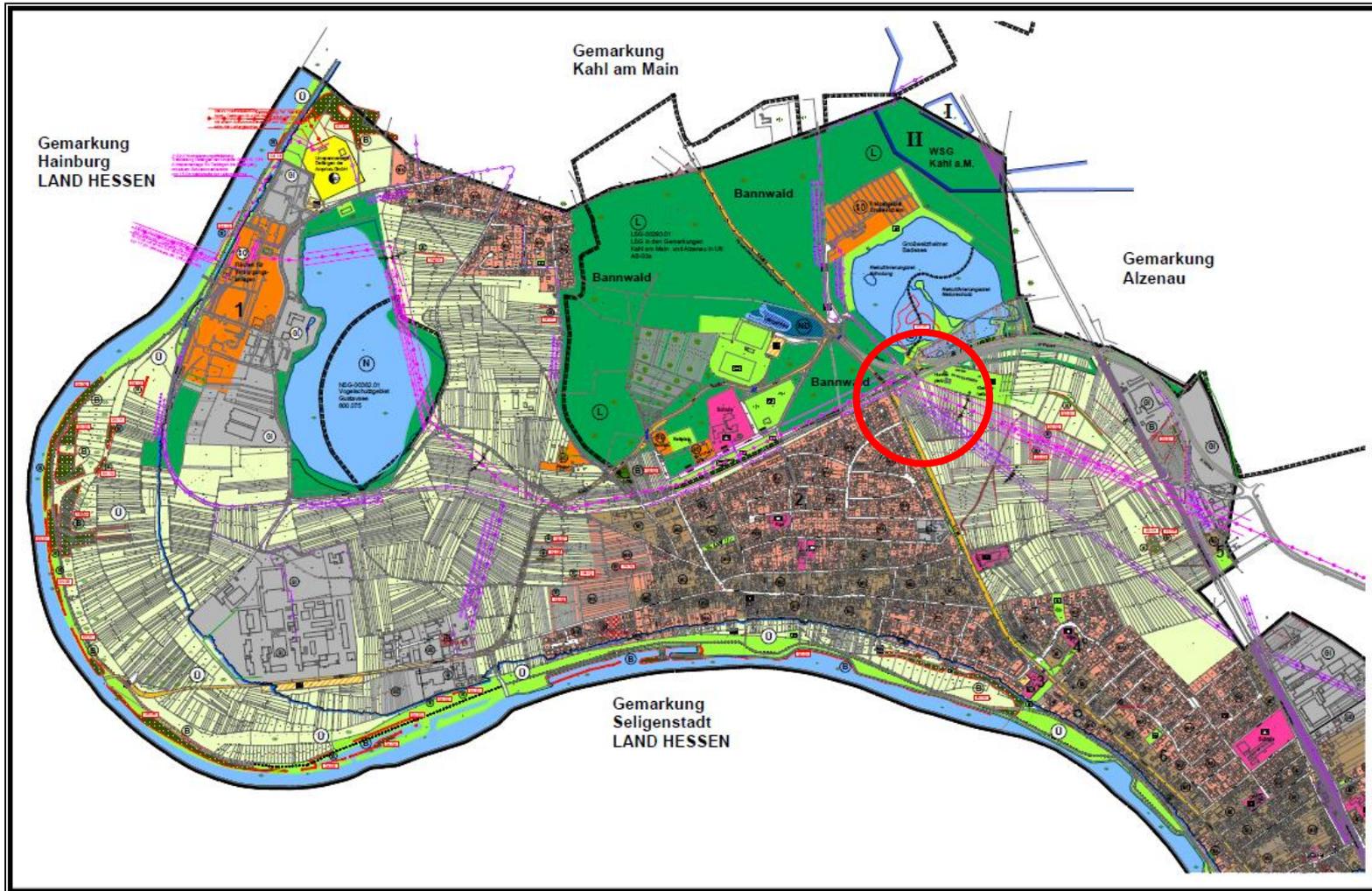
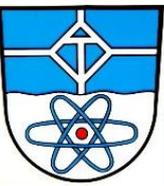


# Sachstand: „Südlich der Frankenstraße“

Gemeinde Karlstein a. Main

## Antrag der CSU bzgl. Nahversorgung

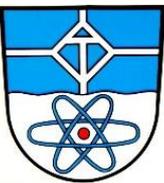




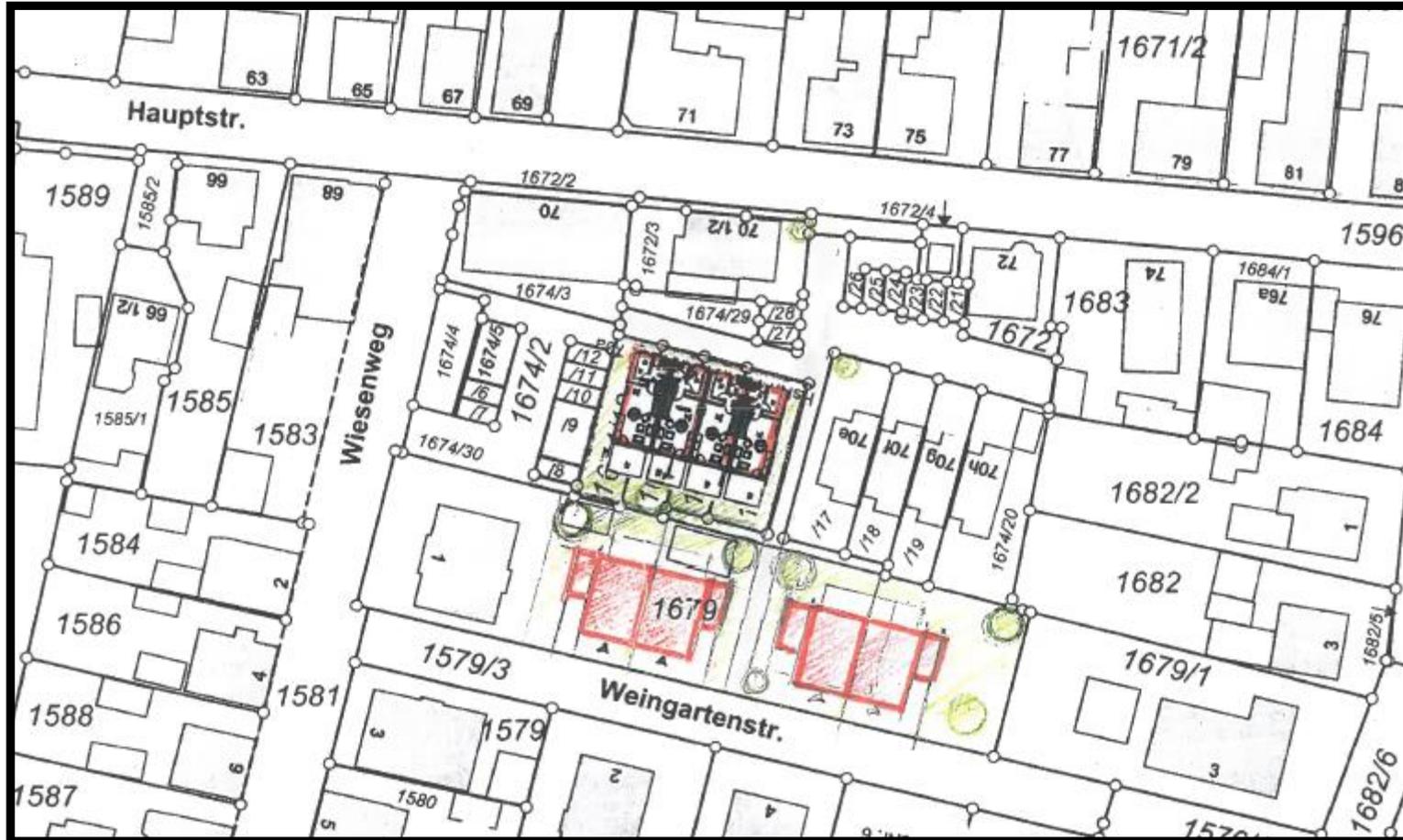


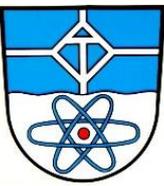




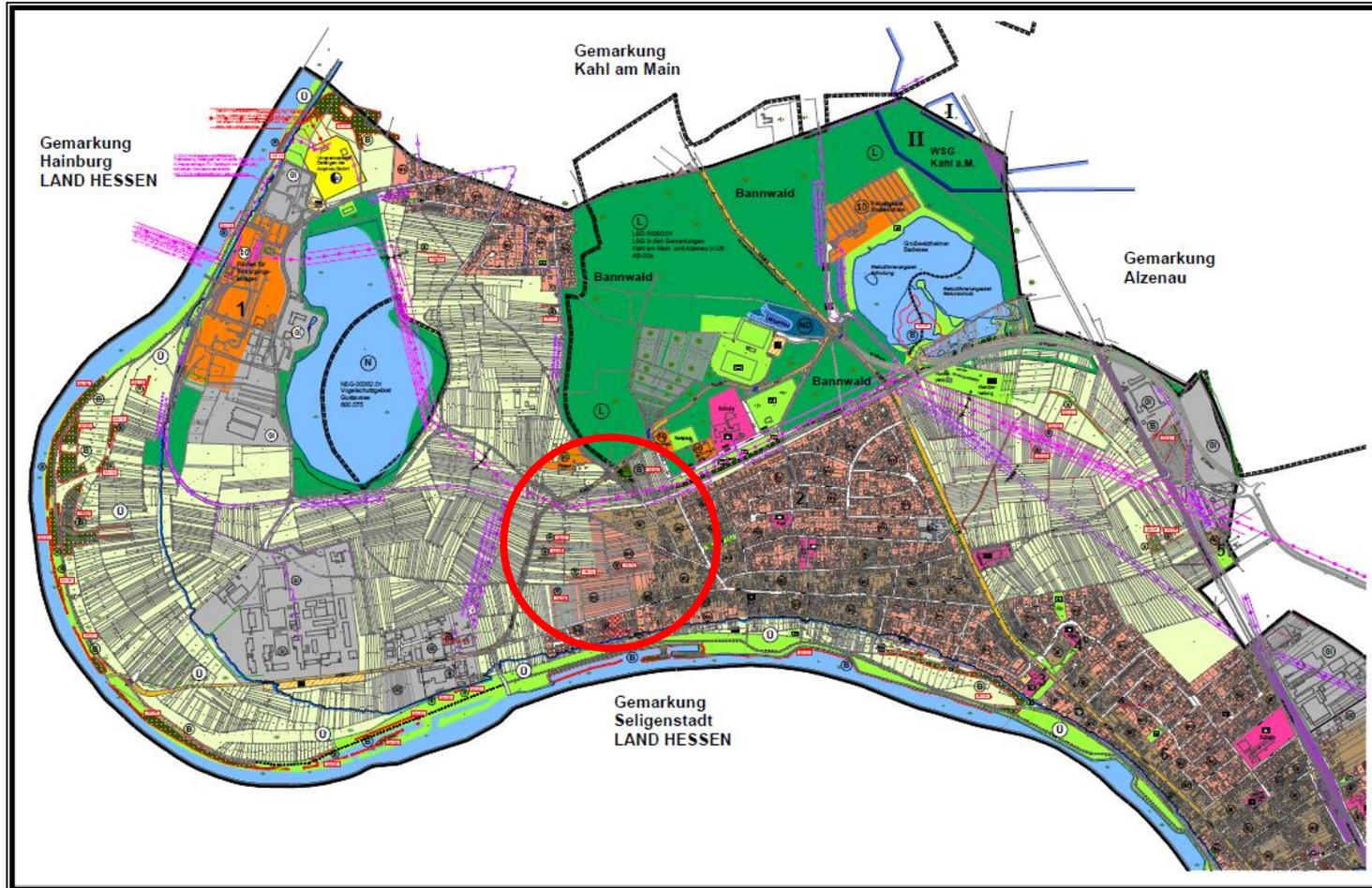


## Antrag der SPD zur Bürgerversammlung





### Gespräch mit Interessengemeinschaft



## Einführung eines Leerstandsmanagement-Systems

**Hausnummer frei!** Bauplatz- und Immobilienbörse | Förderung | Über uns

*Ihr Wohnglück ist nur einen Klick entfernt!*

[Bauplatz & Leerstand melden](#)

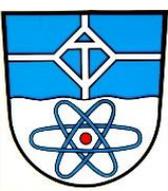
**Aktuelle Angebote**

Hier finden Sie alle aktuellen Angebote, Gebäude und leerstehenden Grundstücken. Finden Sie hier den Platz wo Sie leben möchten.

Freigericht  
Alzenau  
A 45

Quelle: Kommunale Allianz Kahgrund-Spessart





60 Jahre SV

50 Jahre ASV

**vhs**    
Gemeinde Karlstein  
a. Main

Einladung zur  
Festveranstaltung

**40 Jahre  
Volkshochschule Karlstein**

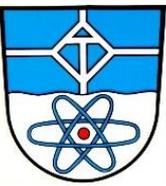


Am Donnerstag, 14. September 2017  
um 18.30 Uhr

in der Bayernhalle Karlstein  
Ortsteil Großwelzheim



ASV Großwelzheim 1967 e.V.



Neujahrsempfang am 02.01.2018 um 19 Uhr

Orts- und Vereinsbroschüre erstellen

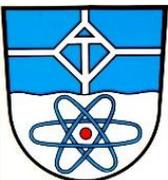
Fotobuch der Gemeinde erstellen

Zusätzliche Öffnungszeiten des neuen Bürgerbüros

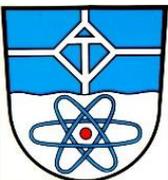
Einführung E-Government

Einführung Kids on tour-Onlinebuchung

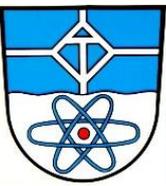
Interkommunale Zusammenarbeit – Wassermeister, Rufbereitschaft



Haushalt	TEUR	Bemerkungen
Verwaltungshaushalt	19.572	Laufender Geschäftsbetrieb
Vermögenshaushalt	5.548	Investitionen
Zuführung vom VWH	1.714	Überschuss aus VWH
Rücklagenentnahme	1.683	Rest freie Rücklage: 300 TEUR
Zuschüsse usw.	2.151	Bund, Freistaat, usw.
<b>Gesamthaushalte</b>	<b>25.120</b>	<b>Summe beider Haushalte</b>



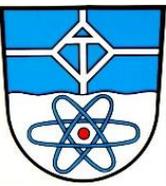
Investitionen lt. Investitionsplan	TEUR	Bemerkungen
Ersatzbeschaffung ELW1	135	Feuerwehr
Kanalbauarbeiten	110	Freizeitgebiet
Krefelder Straße	211	Erneuerung Kanal und Straße
Ketteler Straße	268	Erneuerung Kanal und Straße
Feldstraße	562	Erneuerung Kanal und Straße
Ortsumgehung Karlstein	2.500	Baumaßnahmen
Sanierung Bayernhalle	360	Abdichtung Dach und Fenster
Lärmschutzwand	235	An der St2443
Umbauten im Rathaus	80	Aufzug, Bürgerbüro



Kostenschätzung: 562 TEUR

Ausführungszeitraum: Februar bis Dezember 2018

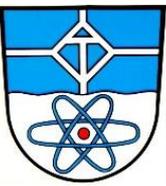
Der Ausbau erfolgt in konventioneller Weise mit Senkrechtstellplätzen



Kostenschätzung: 268 TEUR

Ausführungszeitraum: Februar bis Dezember 2018

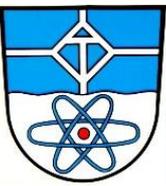
Der Ausbau erfolgt in konventioneller Weise



Kostenschätzung: 211 TEUR

Ausführungszeitraum: Februar bis Dezember 2018

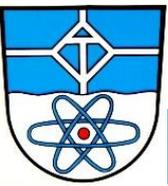
Der Ausbau erfolgt in konventioneller Weise



## Angeregte Standorte :

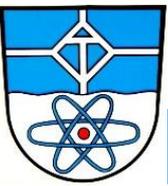
Heimatmuseum, Campingplatz, Alte Schule Großwelzheim,  
Rathaus, Bahnhof Dettingen, Lindighalle, Bayernhalle

Beginn der Ausführungsplanungen: 1. Quartal 2018

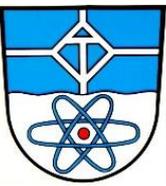


# Verschiedenes

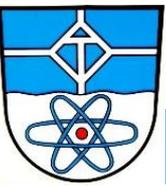
## Wünsche und Anträge



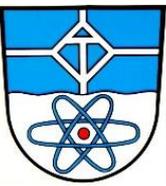
## Antrag von Frau Cohnen



## Anträge von Herrn Zeiger



Weitere Fragen oder Anregungen?



Vielen Dank für Ihre Teilnahme  
an der Bürgerversammlung.